



L'hôtel Lincoln Casablanca décroche la certification HQE de niveau Excellent.

Une consécration unique au Maroc pour un bâtiment classé patrimoine historique.


LINCOLN
CASABLANCA
A RADISSON COLLECTION HOTEL

HQE
HQE EXCELLENT

REALITES Maroc, filiale du groupe international de développement territorial REALITES annonce l'obtention de la certification HQE niveau Excellent pour son actif iconique, l'hôtel Lincoln Casablanca. Une première au Maroc pour un bâtiment classé patrimoine historique.

L'hôtel Lincoln a reçu la certification HQE International (*Haute Qualité Environnementale*) en phase de conception lors d'une cérémonie organisée par CERTIVEA, organisme international de certification des bâtiments tertiaires. Cette labellisation du Lincoln couvre les enjeux énergétiques, environnementaux, santé et confort d'usage.

En ligne avec le positionnement d'Entreprise à Mission du groupe REALITES, cette distinction est l'aboutissement d'un processus de certification dans lequel REALITES Maroc s'est fait accompagner par le bureau d'étude environnemental Alto Eko.

Propriété murs et fonds du groupe REALITES, l'hôtel Lincoln connaît depuis plus de deux ans une opération de réhabilitation et de reconstruction des plus complexes au Maroc, conjuguant le meilleur du savoir-faire national (Maîtrise d'Œuvre, Entreprises, Ingénieurs et Maalem). Une prouesse technique visant à établir une liaison harmonieuse entre un héritage séculaire et un avenir résolument axé vers la modernité, l'innovation et la durabilité.

Le futur hôtel 5 étoiles devrait ouvrir ses portes en 2025 sous la marque Radisson Collection. Le Lincoln prévoit 120 chambres et suites réparties sur trois niveaux, des restaurants, espaces de séminaires modulables, un rooftop avec spa et piscine ainsi qu'un parking sur deux niveaux de sous-sols.

La renaissance de cet édifice signera la reconquête de tout le quartier historique de la métropole, connu pour sa richesse architecturale exceptionnelle, et connaissant une profonde restructuration sous l'impulsion des autorités gouvernementales et locales.

À propos de REALITES Maroc

REALITES Maroc est une filiale du groupe international de développement territorial REALITES. Installé à Casablanca depuis 2018, REALITES Maroc a pour vision d'accompagner les territoires en proposant des solutions immobilières et d'usages innovantes plaçant l'humain au cœur de sa démarche.

Le groupe développe au Maroc des projets de grande envergure apportant une valeur ajoutée à leurs territoires :

- **Lincoln Casablanca A Radisson Collection Hotel**, une réhabilitation d'un patrimoine architectural national pour créer un hôtel 5 étoiles d'exception au cœur du quartier Art Déco de la métropole ;
- **Uptown Casa Anfa**, codéveloppement d'un grand projet urbain à usages mixtes au pôle urbain Casa Anfa. Il comprend des composantes hôtelières, bureaux, ainsi qu'une offre résidentielle haut de gamme ;
- **Gardenia Parc Zenata**, projet résidentiel nouvelle génération au cœur du Zenata Eco City.

Notre ambition : Créer des lieux de vie, de travail et de loisirs intégrés, durablement conçus, adaptés aux besoins de leurs usagers et dans les meilleurs standards.